

Zápis z 21. zasedání Zastupitelstva obce Petřvald, konaného dne 17. 2. 2010 v zasedací místnosti obecního úřadu v Petřvaldě

Zasedání bylo zahájeno v 17.10 hod., ukončeno v 19.15 hod.

Přítomno: 13 členů zastupitelstva obce (dle prezenční listiny)

Omluveni: 2 členové zastupitelstva obce

Neomluveni: 0 členů zastupitelstva obce

Zasedání zastupitelstva obce zahájil starosta obce Zdeněk Pexa. Přivítal všechny přítomné a sdělil, že z celkového počtu 15 členů zastupitelstva obce je do této doby přítomno 13 členů, takže zasedání je schopno platně jednat a usnášet se. Do zahájení zasedání se omluvili 2 členové zastupitelstva obce, žádní členové zastupitelstva obce se bez omluvy nedostavili.

K bodu č. 1 – Schválení programu 21. zasedání zastupitelstva obce

Od zveřejnění dne konání zasedání zastupitelstva obce do dnešního dne byly dodány k projednání zastupitelstvem další skutečnosti. Z tohoto důvodu bude zastupitelstvo nejprve hlasovat o zveřejněném programu a následně pak o doplněných bodech programu.

Tento postup byl zvolen proto, aby zastupitelstvo nehlasovalo o některých bodech dvakrát.

Starosta seznámil zastupitele s programem zasedání zastupitelstva obce:

1. Schválení programu 21. zasedání zastupitelstva obce
2. Zpráva o ověření zápisu z 20. zasedání zastupitelstva obce
3. Zvolení ověřovatelů zápisu 21. zasedání zastupitelstva obce
4. Zvolení členů návrhové komise pro 21. zasedání zastupitelstva obce
5. Informace o plnění usnesení zastupitelstva obce
6. Petice – změna územního plánu
7. Pořízení nového územního plánu obce Petřvald
8. Smlouva o spolupráci k přípravě a realizaci a využívání výstupů projektu Technologické centrum Kopřivnice
9. Odstranění stavby místní komunikace par. č. 525/2 v k.ú. Petřvaldík
10. Žádosti o poskytnutí veřejné finanční podpory z rozpočtu obce
11. Diskuse
12. Závěr

Starosta dal o předloženém návrhu programu zasedání hlasovat.

Návrh na usnesení zastupitelstva obce č. 21/1.1

Zastupitelstvo obce Petřvald schvaluje program svého 21. zasedání dle předloženého návrhu.

Starosta obce dal o předloženém návrhu hlasovat.

Návrh byl bez připomínek schválen (13 pro, 0 proti, 0 se zdrž.)

Na zveřejněném programu nebyla uvedena Žádost o odkoupení pozemků obce Petřvald parc. č. v par. č. 525/2 v k.ú. Petřvaldík, (komunikace), starosta navrhuje zařadit tento bod na program jednání.

Návrh na usnesení zastupitelstva obce č. 21/1.2

Zastupitelstvo schvaluje zařadit Žádost o odkoupení pozemků obce Petřvald par. č. 525/2 v k.ú. Petřvaldík, (komunikace) na program svého 21. zasedání dle předloženého návrhu.

Starosta obce dal o předloženém návrhu hlasovat.

Návrh byl bez připomínek schválen (13 pro, 0 proti, 0 se zdrž.)

Starosta obce sdělil, že zápis ze zasedání zastupitelstva obce provede pracovnice obecního úřadu p. Ilona Jahodářová.

K bodu č. 2 – Zpráva o ověření zápisu z 20. zasedání zastupitelstva obce

Ověřovateli zápisu z 20. zasedání zastupitelstva obce, konaného dne 21. 12. 2009 byli pan Lubomír Šíp a paní Eva Volná.

Oba ověřovatelé uvedli, že zápis přečetli a že zápis souhlasí s průběhem zasedání a nemají k němu připomínky. Zápis je k nahlédnutí na obecním úřadě.

Návrh na usnesení zastupitelstva obce č. 21/2

Zastupitelstvo bere na vědomí zprávu o ověření zápisu z 20. zasedání zastupitelstva obce, konaného dne 21. 12. 2009.

Starosta obce dal o předloženém návrhu hlasovat.

Návrh byl bez připomínek schválen (13 pro, 0 proti, 0 se zdrž.)

K bodu č. 3 – Zvolení ověřovatelů zápisu 21. zasedání zastupitelstva obce

Za ověřovatele zápisu z 21. zasedání zastupitelstva obce byli navrženi:

- Karel Petrovský
- Rudolf Číp

Návrh na usnesení zastupitelstva obce č. 21/ 3

Zastupitelstvo obce schvaluje za ověřovatele zápisu ze svého 21. zasedání

- Karel Petrovský
- Rudolf Číp

Starosta dal o předloženém návrhu hlasovat.

Návrh byl bez připomínek schválen (11 pro, 0 proti, 2 se zdrž.)

K bodu č. 4 – Zvolení členů návrhové komise pro 21. zasedání zastupitelstva obce

Za členy návrhové komise byli navrženi:

- ing. Milan Rychnavský
- Eva Volná

Návrh na usnesení zastupitelstva obce č. 21/4

Zastupitelstvo obce schvaluje za členy návrhové komise pro své 21. zasedání

- ing. Milan Rychnavský
- Eva Volná

Starosta dal o předloženém návrhu hlasovat.

Návrh byl bez připomínek schválen (11 pro, 0 proti, 2 se zdrž.)

K bodu č. 5 - Informace o plnění usnesení zastupitelstva obce

Starosta obce přednesl informaci o plnění usnesení z minulých zasedání zastupitelstva obce:

15/12 - trvá záměr odkoupení části pozemku p. č. 243 v k. ú. Petřvald u Nového Jičína. T: 30. 4. 2009

18/10 – trvá odkoupení pozemků od paní Libuše Tylečkové, bytem Stará Ves nad Ondřejnicí, Hynečkova 381 a Jaromíra Ruska, bytem Příbor, náměstí Sigmunda Freuda 43 a to následovně:

parc. č. 203/1 lesní pozemek o velikosti 2018 m²

- 2018 m² x 100,- Kč/m²

parc. č. 200/4 zahrada o velikosti 1500 m²

- 500 m² x 100,- Kč/m²
- 1000 m² x 350,- Kč/m²

v celkové hodnotě 601.800,- Kč.

Zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem smlouvy – další upřesnění v 20. zasedání zastupitelstva

19/9 – trvá záměr tvorby střednědobého plánu rozvoje sociálních služeb a návrh na vytvoření pracovní skupiny, která by do příštího zasedání zastupitelstva obce připravila návrh dalšího postupu.

Návrh na usnesení zastupitelstva obce č. 21/5

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci o plnění usnesení z minulých zasedání zastupitelstva obce.

Starosta dal o předloženém návrhu hlasovat.

Návrh byl bez připomínek schválen (13 pro, 0 proti, 0 se zdrž.)

K bodu č. 6 – Petice – změna územního plánu

Na 20. zasedání zastupitelstva Obce Petřvald konaném dne 21.12.2009 byla předložena „Petice“, která žádala Zastupitelstvo obce, aby neschválilo změnu č. 3 územního plánu obce v k.ú. Petřvaldík a Harty a aby příslušné pozemky zůstaly v zóně neurbanizované zemědělské a zóně krajinné zeleně. Tuto petici předložil za petiční výbor Ing. Jaromír Rusek. Petice byla zaevidována dne 21.12.2009 pod č.j. 942/2009.

Z ustanovení § 16 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., obecní zřízení, ve znění pozdějších předpisů, vyplývá, že:

Občan obce, který dosáhl věku 18 let, má právo

požadovat projednání určité záležitosti v oblasti samostatné působnosti radou obce nebo zastupitelstvem obce; je-li žádost podepsána nejméně 0,5 % občanů obce, musí být projednána na jejich zasedání nejpozději do 60 dnů, jde-li o působnost zastupitelstva obce, nejpozději do 90 dnů,

Vzhledem k tomu, že petice splňuje požadavky tohoto ustanovení a obsah petice se týká samostatné působnosti obce v kompetenci zastupitelstva obce, musí „Petici“ projednat nejbližší zasedání zastupitelstva obce.

Zastupitelstvo na svém 20. zasedání dne 21.12.2009 rozhodlo, že nebude pořizovat změny územního plánu, tj. ani změnu č. 3 v k.ú. Petřvaldík a Harty, a odsouhlasilo pořízení nového územní plán.

Tím, že nebude změna č. 3 územního plánu obce Petřvald pořizována, považuje zastupitelstvo obce „Petici“ za vyřízenou.

Svoje návrhy mohou petenti uplatnit při projednávání nového územního plánu obce, které bude probíhat v souladu s ustanoveními zákona č. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění.

Návrh na usnesení zastupitelstva obce č. 21/6:

Zastupitelstvo obce schvaluje odpověď k předložené petici, která požadovala neschválit návrh na pořízení změny č. 3 územního plánu obce Petřvald v k.ú. Petřvaldík a Harty.

Starosta dal o návrhu hlasovat.

Návrh usnesení byl bez připomínek schválen (13 pro, 0 proti, 0 se zdrž.)

K bodu č. 7 – Pořízení nového územního plánu obce Petřvald

Místostarostka přečetla přítomným důvodovou zprávu:

Pro správní území obce Petřvald je platný Územní plán obce Petřvald z roku 2001, který byl aktualizován jednou změnou, schválenou v roce 2006.

Zastupitelstvo obce Petřvald na svém 10. zasedání dne 16. 7. 2008 rozhodlo o pořízení Změny č. 2 územního plánu obce Petřvald. O pořízení této změny byl požádán úřad územního plánování - Městský úřad Kopřivnice, odbor stavebního řádu, územního plánování a památkové péče. Návrh zadání Změny č. 2 byl projednáván v průběhu března a dubna 2009. Zastupitelstvo obce Petřvald na svém 17. zasedání schválilo zařazení, resp. nezařazení jednotlivých lokalit do Zadání. Na 18. zasedání pak zastupitelstvo obce schválilo Zadání změny č. 2 jako celek. Na 19. zasedání bylo usnesením č. 19/11 zadání změněno a na 20. zasedání zastupitelstvo obce zrušilo záměr pořídit Změnu č. 2 územního plánu obce Petřvald.

Zastupitelstvo obce Petřvald na svém 18. zasedání konaném dne 9.9.2009 schválilo pořízení Změny č. 3 územního plánu obce Petřvald. Na 19. zasedání konaném dne 19.10.2009 bylo pořízení této změny zamítnuto a na 20. zasedání konaném dne 21.12.2009 bylo opět rozhodnuto o zrušení záměru pořídit Změnu č. 3 územního plánu obce Petřvald.

Na svém posledním zasedání se zastupitelstvo obce zároveň usneslo na pořízení nového územního plánu, což je výhodnější v několika ohledech:

1. stávající územní plán je pořízen za platnosti „starého“ stavebního zákona a v některých ohledech je relativně zastaralý;
2. v krátké době se vyskytly návrhy na pořízení dvou změn stávajícího územního plánu;
3. na zpracování nových územních plánů lze čerpat dotaci z Integrovaného operačního programu – výzva 5.3b) Podpora tvorby a aktualizace územních plánů obcí s ohledem na udržitelný rozvoj území.

Jelikož usnesení 20/11.3 nevychází z díky stavebního zákona, je potřeba znovu rozhodnout o pořízení usnesením ve správném znění.

Návrh na usnesení zastupitelstva obce č. 21/7

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje záměr pořídit Územní plán Petřvaldu.

Starosta dal o předloženém návrhu hlasovat.

Návrh byl bez připomínek schválen (13 pro, 0 proti, 0 se zdrž.)

K bodu č. 8 - Smlouva o spolupráci k přípravě a realizaci a využívání výstupů projektu Technologické centrum Kopřivnice

Starosta předložil zastupitelstvu Smlouvu o spolupráci k přípravě a realizaci a využívání výstupů projektu Technologické centrum Kopřivnice uzavřenou mezi smluvními stranami Město Kopřivnice a Obec Petřvald, evidovanou dne 25.1.2010 pod č.j. 97/2010. Realizátor centra Město Kopřivnice předloží žádost o dotaci z Integrovaného operačního programu, prioritní osy 2 Zavádění ICT v územní veřejné správě Cíl Konvergence.

Službami technologického centra se rozumí: elektronické spisové služby včetně pracovních datových úložišť, poskytnutí metodické pomoci při zprovoznění.

Diskuse:

Sýkora: Jaký bude mít obec přístup k uloženým informacím?

Starosta: Bezproblémový.

Rychnavský: Kdy se spustí tento systém?

Starosta: 1.7.2010. Měsíc předem bude spuštěn zkušební provoz.

Návrh usnesení zastupitelstva obce č. 21/8

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o spolupráci k přípravě a realizaci a využívání výstupů projektu Technologické centrum Kopřivnice uzavřenou mezi smluvními stranami Město Kopřivnice a Obec Petřvald a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Starosta dal o předloženém návrhu hlasovat.

Návrh byl bez připomínek schválen (13 pro, 0 proti, 0 se zdrž.)

K bodu č. 9 - Odkoupení parcely č. 525/2 v k.ú. Petřvaldík

Starosta předložil zastupitelstvu žádost evidovanou dne 19.1.2010 pod č.j. 85/2010 Zdeňky Křístkové, bytem Petřvald, Petřvald 2 – Petřvaldík 23, Aloise Sasína a Ludmily Sasínové, bytem U prodejny 1016/13, Ostrava Hrabůvka o odkoupení části pozemku v par. č. 525/2 v k.ú. Petřvaldík, (komunikace), který je v blízkosti pozemků par. č. 55 a 81/2 v k.ú. Petřvaldík. Jedná se 34,99 m². Žadatelé svou žádost odůvodňují tím, že jimi nově vybudovaný plot (na místě starého plotu) z části zasahuje do parcely č. 525/2.

Diskuse:

Sýkora: Nesouhlasím s odprodejem parcely.

Číp: Prodejem pozemku stížnosti neustanou.

Čiberová: Kdo je vlastníkem sklepu naproti RD Sasínů?

Starosta: Sklep je v majetku obce.

Myška: Pozemek jim pronajmeme za předpokladu, že se budou o něho starat.

Starosta: Záleží na zastupitelstvu, jak rozhodne.

Rusek: Má obec zaměřenou i druhou stranu pozemku naproti Sasínům?

Starosta: Pozemek je v majetku obce.

Rusek: Je to zaměřeno?

Starosta: Naproti Císařům to zaměřeno je.

Sýkora: Jsem zásadně proti odprodeji.

Návrh usnesení zastupitelstva obce č. 21/9

Zastupitelstvo obce nesouhlasí s odprodejem části pozemku parc. č. 525/2 (komunikace) o výměře 34,99 m² k.ú. Petřvaldík.

Starosta dal o předloženém návrhu hlasovat.

Návrh byl bez připomínek schválen (13 pro, 0 proti, 0 se zdrž.)

K bodu č. 10 – Odstranění stavby místní komunikace v Petřvaldíku

Právní zástupce obce Petřvald JUDr. Miroslav Pavelka informoval přítomné o probíhajícím soudním sporu vedeném mezi obcí Petřvald a ing. Jaromírem Ruskem, bytem Petřvald, Petřvald 2 – Petřvald č.p. 42.

U Okresního soudu v Novém Jičíně pod sp.zn. 7 C 386/2009 je veden soudní spor, ve kterém Ing. Jaromír Rusek žaluje Obec Petřvald o odstranění stavby místní komunikace v Petřvaldíku a vydání části pozemku par.č. 20 ve vlastnictví žalobce označeného jako díl „B“ v zákresu ze dne 17.4.2009, který je dle názoru žalobce jeho vlastnictví, včetně odstranění obecní kanalizace, která se nachází na části pozemku par.č. 20, k.ú. Petřvaldík, to vše za účelem vybudování studny, která se dle jeho vyjádření se nachází přímo v místech současné místní komunikace v Petřvaldíku. Zastupitelstvo Obce Petřvald dosud nepřijalo k žalovanému požadavku Ing. Jaromíra Ruska žádné stanovisko.

Ing. Jaromír Rusek v roce 2009 si zajistil u společnosti GEODAT v.o.s. zaměření svého pozemku par.č. 20. k.ú. Petřvaldík. Dle tohoto zaměření ing. Jaromír Rusek dospěl k názoru, že část jeho pozemku par. č. 20 zasahuje do tělesa místní komunikace o výměře 96 m², označenou na zákresu jako díl „B“.

*Ze strany obce Petřvald byla u soudního jednání v této věci vznesena námitka o věrohodnosti tohoto zaměření, protože provedené geodetické zaměření nebylo schváleno katastrálním úřadem v Novém Jičíně. Geodetické zaměření schválené katastrálním úřadem je pro posouzení hranic pozemku závazné. Na základě zaměření společnosti GEODAT v.o.s. Ing. Jaromír Rusek požaduje po obci Petřvald odstranit stavbu místní komunikace o výměře 96 m², označenou jako díl „B“ a současně s ní i obecní kanalizaci, která v dotčené části označenou jako díl „B“ se nachází a současně vydat Ing. Jaromíru Ruskovi pozemek pod místní komunikací o výměře 96 m² a to vše z toho důvodu, aby na této části pozemku, na které se nyní nachází stavba místní komunikace, si zřídil studnu. Současně Ing. Jaromír Rusek požaduje, aby náklady s odstraněním stavby komunikace, včetně obecní kanalizace a nákladů spojených se soudním řízením, zcela uhradila Obec Petřvald. Místní komunikace na pozemku par. č. 525/2 v Petřvaldíku, která je užívána občany, je dle rozhodnutí silničního správního úřadu **místní komunikací**.*

Z tohoto důvodu JUDr. Pavelka žádá o stanovisko zastupitelstvo obce Petřvald v této věci; pro případ, že by byl vysloven souhlas s požadavky Ing. Jaromíra Ruska, pak by odpadl důvod pokračovat v soudním jednání u Okresního soudu v Novém Jičíně pod sp.zn. 7 C 386/2009.

Diskuse:

Bartůněk: Nevím o co se jedná.

Starosta seznámil p. Bartůňka s požadavkem ing. Jaromíra Ruska, bytem Petřvald, Petřvald 2 – Petřvald č.p. 42 o odstranění stavby místní komunikace v Petřvaldíku a vydání části pozemku par.č. 20 ve vlastnictví žalobce.

Starosta. Pro informaci konstatuji, že obec požádá o geometrické zaměření pozemku. Toto učiníme v co nejkratším možném termínu po roztátí sněhu.

Palica: Já navrhuji to co v předchozím bodě. Počkejme, až bude nové zaměření a pak rozhodneme.

Sýkora: Zastupitelstvo má rozhodnout zda pozemek vydáme či ne.

Rusek: Tentokrát nehovořím jako zastupitel, protože bych byl podjatý. Zaměření pozemku jsem provedl už v roce 2005 a v roce 2007 jsem vyzval obec k řešení situace. Zde se lišíme v datu, ne rok 2009, jak uvádíte. Jak to, že obec pět let pozemek nezaměřila. Názorně na plánu ukážu situaci zaměření firmou GEODAT.

Fabiánová: Toto není geometrické zaměření, je to jen náskres.

Rusek? Pět let čekáte na geometrické zaměření?

Starosta: Obec tuto situaci řešit nebude, je to věc soudu.

Rusek: Původní požadavek byl posunout cestu na obecní pozemek.

Sýkora: Posunutí cesty je nemožné, cesta zanikne.

Myška: cesta je v Petřvaldíku desítky let a teď se něco děje.

Sýkora: Obec měla po revoluci udělat vyrovnání.

Šíp: V zastupitelstvu jsem od roku 1990 a urovnání majetku provádí obec pořád. Jednejme o tom, zda podpoříme právníka u soudu nebo ne.

Pavelka: U soudu proběhlo přípravné řízení. Soudní řízení bude zahájeno až po obhlídce na místě samém. Zatím probíhá dokazování. Máme dvě možnosti, pozemek vydat nebo ne.

Rusek: Já chci jen, aby obec se posunula na svůj pozemek.

Návrh usnesení zastupitelstva obce č. 21/10

Zastupitelstvo obce schvaluje, aby nebyla odstraněna stavba místní komunikace a stavba kanalizace na části pozemku označené jako díl „B“ v zákresu do katastrální mapy, vypracovaném společností GEODAT v.o.s. dne 17.4.2009. Díl „B“ o výměře 96 m² v pozemku par.č. 525/2, k.ú. Petřvaldík je podle tohoto zákresu částí pozemku par.č. 20 označeného Ing. Jaromírem Ruskem jako jeho pozemek.

Starosta dal o předloženém návrhu hlasovat.

Návrh na usnesení byl bez připomínek schválen (10 pro, 0 proti, 3 zdrž.)

K bodu č. 11 – Poskytnutí veřejné finanční podpory z rozpočtu obce Petřvald pro rok 2010

Starosta obce předložil zastupitelstvu žádosti o veřejnou finanční podporu z rozpočtu obce, které byly doručeny v požadovaném termínu.

Žadatelem navrhovaná výše podpory a radou obce doporučená výše podpory je uvedena v příloze č. 1 tohoto zápisu

Návrh usnesení zastupitelstva obce č. 21/11

Zastupitelstvo obce schvaluje jednotlivým žadatelům poskytnout finanční podporu ve výši, jak je uvedena v příloze č. 1 zápisu.

Starosta dal o návrhu hlasovat.

Návrh byl bez připomínek schválen (13 pro, 0 proti, 0 se zdrž.)

K bodu č. 12 - Diskuse

Starosta:

Obec Petřvald obdržela o zastupitelského úřadu v Tbilisi dopis s požadavkem, abychom se vyjádřili k možnosti udělit čestné občanství obce Petřvald padlému vojáku Rudé armády

seržantu Bondarenkovi. Udělení čestného občanství se předpokládá v souvislosti s oslavami 65 výročí konce II. světové války. Udělení čestného občanství se řídí ustanoveními zákona o obcích (128/2000 Sb.)

§ 36 odst. 1)

Obec může udělit fyzickým osobám, které se významnou měrou zasloužily zejména o rozvoj obce, čestné občanství obce. Čestný občan obce má právo vyjadřovat na zasedání zastupitelstva obce svá stanoviska v souladu s jednacím řádem zastupitelstva obce.

§ 84 písm. s)

udělení čestného občanství je pravomocí zastupitelstva obce

Fabiánová: Udělit čestné občanství obce si zaslouží i letci Hlaváč a Havlík nebo bratři Žurovcové. Můžeme se nad tím zamyslet a případně podávat návrhy na udělení čestného občanství obce Petřvald.

Sýkora: v Petřvaldíku generál Hrabovský

Čiberová: Jak to bude se zahradou v mateřské školce?

Starosta: Rada obce se touto záležitostí zabývala. MŠ upřesní seznam a druh zahradního mobiliáře. Obec požádala o dotaci na rekonstrukci MŠ. Při této příležitosti by mohla být provedena i rekonstrukce zahrady. Pokud dotaci nedostaneme, obec zakoupí mobiliář pro děti z vlastních zdrojů.

Číp: Co se bude dělat s čističkou v Seniorcentru v Petřvaldíku?

Starosta: Čistička v Seniorcentru v Petřvaldíku se bude v nejbližším možném termínu rekonstruovat, až to dovolí počasí. Podzemní vedení jsou již vytýčena. Vývěrové řízení proběhlo v roce 2009 a dodavatel byl již schválen.

K bodu č. 13 - Závěr

Starosta obce poděkoval všem přítomným zastupitelům i občanům za účast na zasedání.

Ověřovatelé zápisu:

.....

.....

Starosta:

.....