

Kupní smlouva

o převodu vlastnických práv k pozemku
dle § 2128 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění

Smluvní strany:

prodávající: **Alena Horníčková, r.č.** podíl 1/2
bytem:

Alenka Vašendová, r.č. podíl 1/2
bytem:

kupující: **Obec Petřvald**
Petřvald 1 – Petřvald 175, 74260 Petřvald
IČ 00298263, DIČ: CZ00298263
zastoupena Václavem Kološem, starostou

Článek I.

Prodávající jsou podílovými spoluvlastníky, každá k podílu jedné ideální poloviny ($\frac{1}{2}$)
pozemku parc. č. 1209/27 o výměře 141 m², ostatní plocha, silnice,
katastrální území Petřvald u Nového Jičína, obec Petřvald, zapsané na LV č. 432
u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín.

Nabývací tituly:

Usnesení soudu číslo deníku-882/1964 kupní ze dne 26. 2. 1964, POLVZ:127/1984
pro Vašendová Alenka, r.č.

Usnesení soudu o dědictví 15 D 502/2015-43 v Novém Jičíně ze dne 24. 06. 2015.
Nabytí právní moci ke dni 24. 06. 2015. Právní účinky vkladu práva ke dni 25. 06. 2015.

pro Horníčková Alena, r.č.

V-6855/2015-010

Článek II.

**Prodávající prodávají a kupující kupuje
pozemkovou parcelu č. 1209/27** o výměře 141 m², ostatní plocha, silnice
katastrální území Petřvald u Nového Jičína, obec Petřvald, zapsané na LV č. 432
u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín.

Prodávající prodávají a kupující kupuje pozemek uvedený v tomto článku do svého výlučného
vlastnictví **za kupní cenu ve výši 50,- Kč/ m², tj. celkem částku ve výši 7.050,- Kč**, slovy:
sedmtisíc padesát korun českých.

Kupní cenu kupující uhradí prodávajícím společně a nerozdílně při podpisu této kupní smlouvy.

Prodávající uhradí společně a nerozdílně správní poplatek ve výši 1.000,- Kč a daň z převodu pozemku.

Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva k pozemkům uvedených v Článku I. této smlouvy podá kupující u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín.

Článek III.

Prodávající prohlašují, že na převáděném pozemku uvedených v Článku II. této smlouvy nejsou zřízena žádná zástavní práva, nevážnou žádné závazky, vady či jiné povinnosti, které by bránily kupujícímu k řádnému užívání pozemku uvedeném v Článku II. této smlouvy.

Kupující prohlašuje, že je s právním i faktickým stavem převáděného pozemku seznámen a tento pozemek uvedený v Článku II, této smlouvy přijímá ve stavu, v jakém se nachází ke dni podpisu této smlouvy.

Doložka platnosti právního úkonu dle ustanovení § 41 zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, zastupitelstvo obce Petřvald č.....ze dne.....schválilo zakoupení pozemku uvedeném v Článku II. této smlouvy kupujícím, za podmínek upravených v této smlouvě.

Článek IV.

Náklady spojené s předmětem převodu hradí kupující.

Daň z převodu pozemků uvedených v Článku II. této smlouvy uhradí prodávající společně a nerozdílně.

Vlastnické právo k převáděnému pozemku přejde na kupujícího dnem vkladu u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetli, že vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Petřvaldě, dne 30. 11. 2015

Podpisy smluvních stran:

za kupujícího:

Václav Kološ
starosta obce Petřvald

za prodávající:

Alena Horníčková, r.č.
bytem:

Alenka Vašendová, r.č.
bytem: