

**Anonymizovaný zápis z 13. zasedání zastupitelstva obce Petřvald, konaného  
dne 30.5.2016 v zasedací místnosti hasičské zbrojnice  
v místní části Petřvaldík, obec Petřvald**

---

**Zasedání bylo zahájeno v 17.05 hod**

Starosta Václav Kološ zahájil 13. zasedání zastupitelstva obce Petřvald. Přivítal všechny přítomné.

Pozvánka na 13. zasedání zastupitelstva obce byla zveřejněna na úřední desce obce Petřvald (fyzické i elektronické) od 20.5.2016.

**Přítomno:** 13 členů zastupitelstva obce (dle prezenční listiny)  
**Omluveni:** 1 člen zastupitelstva obce (Zdeněk Pexa)  
1 člen přijde později (Ivana Šindlová)  
**Neomluveni:** 0 členů zastupitelstva obce  
**Hosté:** (dle prezenční listiny)

Z celkového počtu 15 členů zastupitelstva obce je do této doby přítomno 13 členů, takže zasedání je schopno platně jednat a usnášet se.

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce provedou pracovnice obecního úřadu p. Ilona Jahodářová a p. Miluše Malíková.

Zprávy, rozборы, informace či jiné materiály určené pro jednání zastupitelstva se dle Jednacího řádu předkládají písemně prostřednictvím OÚ a je nutno doručit je na OÚ nejpozději do 20 kalendářních dnů přede dnem zasedání ZO tj. do 10.5.2016 včetně. E-mailem dne 2.5.2016 byla zaslána členům zastupitelstva informace, že dne 30.5.2016 se uskuteční 13. zasedání ZO.

**Schválení programu 13. zasedání zastupitelstva obce**

**Starosta seznámil zastupitele se zveřejněným programem zasedání zastupitelstva obce:**

- 1) Schválení programu
- 2) Zpráva o ověření zápisu z 12. zasedání ZO
- 3) Volba ověřovatelů zápisu
- 4) Volba členů návrhové komise
- 5) Informace o plnění usnesení
- 6) Zpráva o činnosti rady obce Petřvald
- 7) Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu obce Petřvald TJ Petřvald na Moravě, z.s.
- 8) Výkup pozemku parc.č. 1333/4 v kat. území Petřvald u Nového Jičína
- 9) Projekt odkanalizování obce Petřvald
- 10) Prodej obecního pozemku parc.č. 1349 v k.ú. Petřvald u Nového Jičína, obec Petřvald
- 11) Smlouva o dílo na stavbu „Změna vnitřní dispozice 2. NP objektu č.p. 160 v Petřvaldě“
- 12) Výměna oken v objektu sokolovny včetně restaurace
- 13) Změna schválených termínů konání zastupitelstev v obci Petřvald v roce 2016
- 14) Diskuse
- 15) Ukončení

Diskuse:

Starosta – má někdo k navrženému programu připomínku nebo návrh?

Žádný jiný návrh nebyl podán.

### **Starosta předložil návrh usnesení č. 1/13/2016**

Zastupitelstvo obce schvaluje program svého 13. zasedání dle předloženého návrhu.

Starosta dal o předloženém návrhu hlasovat. ( 13 pro, 0 proti, 0 se zdrž.)

**Návrh usnesení byl schválen.**

### **Zpráva o ověření zápisu z 12. zasedání ZO**

Ověřovateli zápisu z 12. zasedání zastupitelstva obce, konaného dne 11.4.2016 byli Rudolf Číp a MVDr. Pavel Drastich.

Starosta - prosím ověřovatele zápisu z 12. zasedání zastupitelstva obce, aby přečetli zprávu o ověření zápisu a přednesli návrh na usnesení.

*Oba ověřovatelé uvedli, že zápis přečetli a že zápis souhlasí s průběhem zasedání a nemají k němu připomínky. Zápis je k nahlédnutí na obecním úřadě.*

Diskuse: -----

### **MVDr. Pavel Drastich předložil návrh usnesení č. 2/13/2016**

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o ověření zápisu z 12. zasedání zastupitelstva obce, konaného dne 11.4.2016.

Starosta dal o předloženém návrhu hlasovat. (13 pro, 0 proti, 0 se zdrž.)

**Návrh usnesení byl schválen.**

### **Volba ověřovatelů zápisu 13. zasedání zastupitelstva obce**

Starosta navrhl dva ověřovatele zápisu:

Vladimír Jurák, JUDr. Miroslav Pavelka

Starosta se zeptal navržených členů, zda s návrhem souhlasí.

Vladimír Jurák – s návrhem souhlasím.

JUDr. Miroslav Pavelka – s návrhem souhlasím.

Diskuse:

Starosta – má někdo k projednávanému bodu nějakou připomínku nebo návrh?

Žádný jiný návrh nebyl podán.

### **Za ověřovatele byli navrženi:**

Vladimír Jurák a JUDr. Miroslav Pavelka

### **Volba proběhne samostatně.**

**Starosta předložil návrh usnesení č. 3.1/13/2016**

Zastupitelstvo obce volí za ověřovatele zápisu 13. zasedání zastupitelstva obce Vladimíra Juráka.

Starosta dal o předloženém návrhu hlasovat. ( 12 pro, 0 proti, 1 se zdrž.)

**Návrh usnesení byl schválen.**

**Starosta předložil návrh usnesení č. 3.2/13/2016**

Zastupitelstvo obce volí za ověřovatele zápisu 13. zasedání zastupitelstva obce JUDr. Miroslava Pavelku.

Starosta dal o předloženém návrhu hlasovat. ( 12 pro, 0 proti, 1 se zdrž.)

**Návrh usnesení byl schválen.**

**Volba členů návrhové komise pro 13. zasedání zastupitelstva obce**

Starosta navrhl dva členy návrhové komise:

Ing. Pavla Veřmiřovská, Lubomír Šíp

Starosta se zeptal navržených členů, zda s návrhem souhlasí.

Ing. Pavla Veřmiřovská – s návrhem souhlasím.

Lubomír Šíp – s návrhem souhlasím.

Diskuse:

Starosta – má někdo k projednávanému bodu nějakou připomínku nebo návrh?

Žádný jiný návrh nebyl podán.

**Za členy návrhové komise byli navrženi:**

Ing. Pavla Veřmiřovská a Lubomír Šíp

**Volba proběhne samostatně.**

**Starosta předložil návrh usnesení č. 4.1/13/2016**

Zastupitelstvo obce volí za člena návrhové komise pro 13. zasedání zastupitelstva obce Ing. Pavlu Veřmiřovskou.

Starosta dal o předloženém návrhu hlasovat. ( 13 pro, 0 proti, 0 se zdrž.)

**Návrh usnesení byl schválen.**

**Starosta předložil návrh usnesení č. 4.2/13/2016**

Zastupitelstvo obce volí za člena návrhové komise pro 13. zasedání zastupitelstva obce Lubomíra Šípa.

Starosta dal o předloženém návrhu hlasovat. ( 12 pro, 0 proti, 0 se zdrž.)

**Návrh usnesení byl schválen.**

## Informace o plnění usnesení

Místostarostka přednesla informaci o plnění usnesení z minulých zasedání zastupitelstva obce a přednesla návrh usnesení.

### Zpráva o plnění usnesení z minulých zasedání ZO

**15/10/2016 – trvá** - oprava spojovací chodby v základní škole o letních prázdninách roku 2016.

*Je zpracována realizační dokumentace, je zpracován i rozpočet. Provedení výběrového řízení bylo zadáno Mgr. Miroslavě Pilařové, Lipová 126, 751 14 Dřevohostice, IČ: 76429750, předpokládáme zahájení výběrového řízení v 21. týdnu.*

**17/10/2016 – trvá** – zastupitelstvo obce pověřuje radu obce vypracováním plánu rozvoje obce na rok 2016 – 2020.

*Dne 10.5.2016 zaslala místostarostka email členům ZO s formulářem na náměty a požadavky, které by se měly objevit ve strategickém plánu.*

**20/12/2016 - splněno** - schvaluje záměr odkoupení pozemku parc. č. 793/45 o výměře 71 m<sup>2</sup> v kat. území Petřvald u Nového Jičina  
*Záměr bude projednáván na 13. zasedání ZO.*

**24/12/2016 – trvá** - bere na vědomí Informaci o přípravě na projekt odkanalizování obce Petřvald a ukládá radě obce povinnost informovat pravidelně zastupitelstvo obce o průběhu příprav.

*Zastupitelstvo obce by mělo na svém 13. zasedání rozhodnout o dalším postupu – zahájení příprav ke zpracování projektové dokumentace.*

**25/12/2016 - splněno** – souhlasí s darováním traktoru na sečení trávy Husqvarna TC 342 z vlastnictví obce Petřvald TJ Petřvald na Moravě, z.s., se sídlem Petřvald 1 – Petřvald č.p. 122, IČ: 44937661 a pověřuje starostu podpisem darovací smlouvy.  
*Smlouva byla podepsána.*

**26/12/2016 – splněno** - schvaluje zveřejňování zápisů z jednání zastupitelstva obce Petřvald na webových stránkách obce Petřvald.  
*Je zveřejňováno.*

**28.3/12/2016 – trvá** - rozhodlo uzavřít s TJ Petřvald na Moravě, z.s., se sídlem Petřvald 1 – Petřvald č. 122, 742 60 Petřvald, IČ 44937661, „Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu obce Petřvald“, dle § 10a odst. 5 a násl. zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, na poskytnutí neinvestiční dotace pro TJ Petřvald na Moravě, z.s., IČ 44937661 do maximální výše skutečně vynaložených uznatelných nákladů na realizaci projektu ( činnosti ) uvedené v žádosti příjemce ze dne 24. 3. 2016, č.j. 466/2016, maximálně však ve výši 294.000,- Kč, za podmínek stanovených ve smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Petřvald.

*Smlouva bude projednávána na 13. zasedání ZO.*

Diskuse:

Starosta – má někdo k projednávanému bodu nějakou připomínku nebo návrh?

L. Šíp – 20/12/2016 – tento bod není v programu 13. zasedání ZO.

Ing. Fabiánová – psala jsem to dopředu a spletla jsem se. Jedná se o výkup pozemku u školy. Omlouvám se, tento bod stále trvá. Bude to projednáváno na dalším zasedání zastupitelstva.

### **Místostarostka předložila návrh na usnesení č. 5/13/2016**

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci o plnění usnesení z minulých zasedání zastupitelstva obce.

Starosta dal o předloženém návrhu hlasovat. ( **13 pro, 0 proti, 0 se zdrž.**)

**Návrh usnesení byl schválen.**

### **Zpráva o činnosti Rady obce Petřvald**

Byl všem členům ZO podkladový materiál pro projednání tohoto bodu doručen ve lhůtě 7 kalendářních dnů před zasedáním ZO?

Místostarostka obce Ing. Šárka Fabiánová přednesla Zprávu o činnosti Rady obce Petřvald a přednesla návrh usnesení.

### **Zpráva o činnosti Rady obce Petřvald za období od 12. zasedání Zastupitelstva obce, konaného dne 11.4.2016**

Rada obce se sešla na:

- 33. zasedání dne 6.4.2016 v počtu 5 členů
- 34. zasedání dne 11.4.2016 v počtu 5 členů
- 35. zasedání dne 27.4.2016 v počtu 5 členů
- 36. zasedání dne 16.5.2016 v počtu 4 členů (1 omluven, prac. důvody)
- 37. zasedání dne 18.5.2016 v počtu 5 členů

Rada obce rozhodla o výměně oken v části objektu starého obecního úřadu (na poště) a v objektu staré školy. Byly osloveny čtyři firmy, vybrána byla společnost DEC-PLAST, spol. s.r.o. s nejnižší cenovou nabídkou.

Výměna oken v objektu staré školy byla provedena za nabídkovou cenu 288 910,- Kč.

Výměna oken v objektu pošty bude ve 22. týdnu (po dohodě s vedením pošty) za cenu 148 789,-Kč.

Rada obce rozhodla o rekonstrukci žulových sloupů oplocení na hřbitově. Oprava byla provedena společností EUROVIA za nabídkovou cenu 238 178,40 Kč vč. DPH.

Byla provedena zpevněná plocha z betonové dlažby pod „Hasičárnu“ rovněž společností EUROVIA za nabídkovou cenu 236 425,- Kč.

Rada obce zadala zpracování projektové dokumentace na úpravu prostoru v přízemí domu č.p. 160 společnosti PROJEKTSTUDIO EUCZ, s.r.o. Studie úpravy přízemí byla předložena; studie byla předána Krajské hygienické stanici k posouzení. Nyní objednáme zpracování projektové dokumentace pro realizaci stavby vč. položkového rozpočtu.

Byla zpracována dokumentace skutečného provedení stavby „Garáže“ u sokolovny, nyní požádáme o kolaudaci objektu a zápis stavby do katastru.

Byla zpracována projektová dokumentace pro realizaci stavby „ZŠ Petřvald – spojovací krčky – energetická opatření“, nyní je vypracován položkový rozpočet a v 21. týdnu bude vyhlášeno výběrové řízení.

Zabývali jsme se připomínkami občanů ke stávajícímu stavu centra obce („náměstí“). V příštím roce oslaví naše obec 750 let od první zmínky o obci. Při této příležitosti bychom se měli postarat, aby centrum obce bylo na tyto oslavy upraveno. Návrh na

úpravu plochy uprostřed návsi byl již zpracován, rozpočet byl cca 440 tisíc Kč vč. DPH. Budeme se snažit, aby projekt zahradnických úprav byl levnější a navíc bychom rádi vyřešili veřejné osvětlení, jehož nevzhledný stožár stojí uprostřed plochy a hyzdí ji. K úpravě rozpočtu zahradnických úprav jsme již vyzvali zpracovatele návrhu Ing. Aleše Hajdučka, IČ: 70029822 a správce veřejného osvětlení pana Gelnara, IČ: 13016156 jsme oslovili ke zpracování návrhu veřejného osvětlení.

Rada obce se zabývala požadavkem zastupitelstva obce na zpracování plánu rozvoje obce. Místostarostka zaslala výzvu zastupitelům, abyste v termínu do 30.5. předložili svoje priority rozvoje obce. Tyto priority budou následně přehledně zpracovány a zastupitelé s nimi budou seznámeni. Na dalším zasedání zastupitelstva obce pak budou priority v jednotlivých oblastech schváleny. Pak bude přikročeno ke zpracování plánu rozvoje obce.

Rada obce se zabývala stavem oken v objektu sokolovny a došla k závěru, že okna vyměníme na své náklady. Viz další bod programu: „Výměna oken v objektu sokolovny včetně restaurace“.

Diskuse:

Starosta – má někdo k navrženému bodu programu připomínku nebo návrh?

Ing. Fabiánová – realizaci stavby spojovacích krčků v základní škole chceme začít 1.7.2016. Vnitřní práce potrvají do 15.8.2016 a do 1.9.2016 bude čas na vymalování a úklid. Venkovní práce budou dokončeny 15.10.2016.

Vaše podněty ke strategickému plánu obce Petřvald vyhodnotíme a pošleme zpět. Strategický plán se schválí na ZO.

Ing. Veřmiřovská – chci ze zeptat na garáž u sokolovny, ona nebyla zkolaudována?

Ing. Fabiánová – X.Y. našel při obhlídce budovy dokumenty – stavební povolení a dokumentaci. Půjdu požádat o kolaudaci budovy. Pan Gelnar, (IČ: 13016156) kontroloval elektřinu a elektroinstalace se musí udělat nová.

Ing. Veřmiřovská – když při výběru dodavatele na zakázku oslovíte 4 firmy, zveřejňují se na úřední desce?

Ing. Fabiánová – s opravou spojovací chodby v základní škole chceme začít 1.7.2016. Máme připravenou dokumentaci a rozpočet. Naše směrnice nám ukládá, že v tomto případě nemusíme zveřejňovat. Můžeme, ale tím by se vše zdrželo.

### **Místostarostka předložila návrh na usnesení č. 6/13/2016**

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o činnosti rady obce za uplynulé období od 12. zasedání Zastupitelstva obce, konaného dne 11.4.2016.

Starosta dal o předloženém návrhu hlasovat. ( 12 pro, 0 proti, 1 se zdrž.)

**Návrh usnesení byl schválen.**

### **Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu obce Petřvald TJ Petřvald na Moravě, z.s.**

Starosta ověřil dotazem na zastupitele, zda byl členům ZO podkladový materiál pro projednání tohoto bodu doručen ve lhůtě 7 kalendářních dnů před zasedáním ZO.

Zastupitelstvo obce Petřvald na svém 12. zasedání dne 11.4.2016 rozhodlo usnesením č. 28.3/12/2016 uzavřít s TJ Petřvald na Moravě, z.s. , se sídlem Petřvald 1 – Petřvald č. 122, 742 60 Petřvald, IČ 44937661, „Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu obce Petřvald“, dle § 10a odst. 5 a násl. zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, na poskytnutí neinvestiční dotace pro TJ Petřvald na Moravě, z.s., IČ 44937661 do maximální výše skutečně vynaložených uznatelných nákladů na realizaci projektu ( činnosti ) uvedené v žádosti příjemce ze dne 24. 3. 2016, č.j. 466/2016, maximálně však ve výši 294.000,- Kč, za podmínek stanovených ve smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Petřvald.

JUDr. Miroslav Pavelka vypracoval návrh Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu obce Petřvald, která se uzavírá mezi smluvními stranami: Obcí Petřvald, se sídlem Petřvald 1 – Petřvald č.p. 175, 742 60 Petřvald, IČ: 00298263 a TJ Petřvald na Moravě, z.s., se sídlem Petřvald 1 – Petřvald č. 122, 742 60 Petřvald, IČ 44937661.

Rada obce Petřvald na své 35. schůzi dne 27.4.2016 tuto Veřejnoprávní smlouvu projednala a usnesením č. 10/35/2016 ji vzala na vědomí a postupuje zastupitelstvu obce k projednání.

### **Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu obce Petřvald TJ Petřvald na Moravě, z.s. je přílohou č. 1 tohoto zápisu.**

Diskuse:

Starosta – má někdo k navrženému bodu programu připomínku nebo návrh?

L. Šíp – mám dotaz k čl. 4 odst. 6 smlouvy – kdo to bude kontrolovat?

JUDr. Pavelka – bude to kontrolovat účetní obce, aby uznatelné náklady splňovaly zákon. Tělovýchovná jednota je se vším seznámena a souhlasí s podmínkami.

### **Starosta předložil návrh usnesení č. 7/13/2016**

Zastupitelstvo obce schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu obce Petřvald, která se uzavírá mezi smluvními stranami: Obcí Petřvald, se sídlem Petřvald 1 – Petřvald č.p. 175, 742 60 Petřvald, IČ: 00298263 a TJ Petřvald na Moravě, z.s., se sídlem Petřvald 1 – Petřvald č. 122, 742 60 Petřvald, IČ 44937661 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Starosta dal o předloženém návrhu hlasovat. ( **12 pro, 0 proti, 1 se zdrž.**)

**Návrh usnesení byl schválen.**

### **Výkup pozemku parc.č. 1333/4 v kat. území Petřvald u Nového Jičína**

Starosta ověřil dotazem na zastupitele, zda byl členům ZO podkladový materiál pro projednání tohoto bodu doručen ve lhůtě 7 kalendářních dnů před zasedáním ZO.

**Starosta obce přednesl zastupitelstvu následující zprávu, kterou vypracovala místostarostka obce Ing. Fabiánová:**

Obec Petřvald připravuje projekt veřejného osvětlení v části „Nad Hartama“. Při této příležitosti jsme zjistili, že část plochy (pozemek parc. č. 1333/4), která je využívána jako komunikace, není ve vlastnictví obce, ale vlastní ji společnost MORAVAN, a.s., se sídlem Kateřinice 198, 742 58 Kateřinice. Z hlediska zájmů obce je vhodné, aby komunikace byla v jejím vlastnictví.

Na jednání se zástupcem společnosti MORAVAN, a.s. jsme se dohodli na výkupu pozemku parc. č. 1333/4 o výměře 145 m<sup>2</sup> za cenu 50 Kč/m<sup>2</sup>. Společnost MORAVAN, a.s. zajistí znalecký posudek i vklad do katastru nemovitostí.

Rada obce doporučuje odkoupení pozemku parc. č. 1333/4 v kat. území Petřvald u Nového Jičína o výměře 145 m<sup>2</sup> od společnosti MORAVAN, a.s. za cenu 50 Kč /m<sup>2</sup>.

Podle ustanovení § 85 odst. a) je Zastupitelstvu obce vyhrazeno rozhodování o:

a) nabytí a převod nemovitých věcí včetně vydání nemovitostí podle zvláštních zákonů, převod bytů a nebytových prostorů z majetku obce.

**Zpráva o výkupu pozemku parc.č. 1333/4 v kat. území Petřvald u Nového Jičína je přílohou č. 2 tohoto zápisu.**

Diskuse:

Starosta – má někdo k projednávanému bodu nějakou připomínku nebo návrh?

L. Šíp – koho jsou další pozemky, teda kromě Moravanu?

Ing. Fabiánová – to už je obecní, ani kousek cesty není v soukromých rukách. Po digitalizaci jsou některé parcely Pozemkového fondu.

Ing. Moravec – je to pro obec důležité vykoupit ten pozemek?

Starosta – začíná se tam stavět, chceme vybudovat veřejné osvětlení pro rodinné domy.

**Místostarostka předložila návrh na usnesení č. 8/13/2016**

Zastupitelstvo obce schvaluje odkoupení pozemku parc. č. 1333/4 v kat. území Petřvald u Nového Jičína o výměře 145 m<sup>2</sup> od společnosti MORAVAN, a.s. za cenu 50 Kč /m<sup>2</sup> a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

Starosta dal o předloženém návrhu hlasovat. ( **13 pro, 0 proti, 0 se zdrž.**)

**Návrh usnesení byl schválen.**

### **Projekt odkanalizování obce Petřvald**

Starosta ověřil dotazem na zastupitele, zda byl členům ZO podkladový materiál pro projednání tohoto bodu doručen ve lhůtě 7 kalendářních dnů před zasedáním ZO.

Místostarostka informovala zastupitelstvo o zahájení příprav projektu „Odkanalizování obce Petřvald“ a zpracování projektové dokumentace potřebné k realizaci stavby. Zpracování projektu a získání potřebných stavebních povolení bude trvat nejméně dva roky a předpokládané náklady vedoucí k povolení stavby a k přípravě projektové dokumentace pro provádění stavby jsou odhadovány na cca 7,6 mil. Kč. Výběr zpracovatele projektu vzhledem k výši ceny, musí projít výběrovým řízením.

Diskuse:

Starosta – má někdo k projednávanému bodu nějakou připomínku nebo návrh?

Ing. Fabiánová – odkanalizování se zatím bude týkat jen části Petřvaldu. Petřvaldík se musí řešit jiným způsobem. Letos nás to bude stát hodně peněz – na průzkumy. Příští rok bychom museli zaplatit 4 mil. Kč za dokumentaci a to není z financí všechno. Budeme se snažit získat nějaké dotace.



JUDr. Pavelka – na radě bylo řečeno - jedna z variant je, že si každý může udělat jímku sám a na to dostane od obce 50 tis. Kč.

Ing. Fabiánová – u obce s počtem obyvatel kolem 2000 obyvatel není tato varianta dobré řešení.

L. Šíp – kdyby ji měl každý rodinný dům, nemusela by být centrální čistička, to je nereálné.

M. Hekele – jak se k tomu staví rada?

Starosta – dostali jsme povolení na 5 let. Musíme se začít starat o zbudování čističky. My to musíme udělat. Vodoprávní úřad chce unesení, že se tím zastupitelstvo obce zabývá.

R. Číp – kdy se uvažuje o Petřvaldíku?

Ing. Fabiánová – povolení na Petřvaldík je propadlé, musíme ho obnovit. Další věci jsou teprve v řešení. Vyčistili jsme Mlýnsko.

T. Malý – obyvatel Petřvaldu mě oslovil, že vybudoval za 80 tis. Kč čističku a bylo mu řečeno, že čistírna odpadních vod není zatím v plánu. Co bude pak dělat s tak drahou čističkou?

Ing. Fabiánová – čistička má povolení 10 let, pak se může napojit na centrální čističku. Než vybudujeme čističku odpadních vod, to bude otázka 5 - 6 let. Až jeho čistička doslouží, tak se připojí.

Starosta – jsou dvě varianty:

1. varianta – vybudovat si svou čističku, u které nebudeme závislí na zvyšující se stočné, můžeme si ho sami regulovat.

2. varianta – napojení na čističku do Mošnova na letišti. Zde se může stát, že nám budou postupně navyšovat stočné. Někdo nám bude určovat stočné.

L. Šíp – projektová dokumentace, jak dlouho bude asi trvat a jak dlouho bude platit, ať nepropadne, než dostaneme dotace.

Ing. Fabiánová – dokumentace platí pořád.

L. Šíp – když dotaci nedostaneme, prodlouží nám to povolení?

Ing. Fabiánová – nebudeme předjímat.

Ing. Moravec – kterou variantu si zvolíme, je to už jasné?

Ing. Fabiánová – uvažovalo se, že se čistička vybuduje na dolním konci obce, tak je to v územním plánu a všechen odpad se stáhne gravitačně na dolní konec a bude se tlačít do Mošnova. Taková byla idea. Vlastní čistírna na protlak do Mošnova by vyšel asi stejně. Zde se odvíjí údržba.

Toto je jen odhad. Projektant vám může říci více.

L. Šíp – co se tlačí, to se kazí. Provozní náklady do Mošnova budou určitě dražší. Vlastní čistička je vlastní čistička.

M. Hekele – co se stane v tom okamžiku, když někdo nepovolí z občanů vstup na pozemek a kopání?

Starosta – toto musí být vyřešené před požádáním o dotace.

T. Malý – kolik firem v Moravskoslezském kraji se zabývá touto problematikou, máte to zmapované?

Ing. Fabiánová – oslovili jsme firmu, která je známá a dělala v okolních vesnicích.

MVDr. Drastich – firma KONEKO udělala nějaký rozpočet? Cena stočného se počítá podle nákladů. Podle jejich dokumentace to bude přes Mošnov 2 x dražší.

Ing. Fabiánová – čerpali z podkladů, které jsem jim poskytla. Jsou to projekční ceny podle tabulek. Cena by se měla dostat níže. Cena stočného – to je daleko.

Starosta čte návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje zahájení příprav projektu „Odkanalizování obce Petřvald“ a zpracování projektové dokumentace potřebné k realizaci stavby.

L. Šíp – pozvěme někoho, kdo ví co a jak.

JUDr. Pavelka – zastupitelstvo má rozhodnout, zda do toho půjdeme, pak budeme pokračovat v dalších krocích.

Ing. Fabiánová – musíme zahájit přípravy, vytvořit nějaké zadání, co se má udělat, co všechno budeme požadovat. Musíme se poradit s někým, kdo už kanalizaci dělal.

### **Hekele – dávám protinávrh:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje zahájení příprav projektu „Odkanalizování obce Petřvald“.**

RSDr. Šrámek – přípravy mohou probíhat, pokud nebudeme mít konkrétní čísla, nezačneme nikdy.

Ing. Fabiánová – musíme se poradit s obcemi, které již čističku mají vybudovanou.

Ing. Moravec – zahajme přípravné práce stejné pro obě varanty.

Ing. Fabiánová – my se musíme domluvit, pokud budeme chtít žádat o dotace, tak nám to musí být jasné a jasný musí být projekt.

L. Šíp – ta dokumentace se bude zpracovávat na základě veřejného výběrového řízení. A do toho výběrového řízení dá zadavatel podmínky. A ty podmínky stanoví asi rada obce.

Starosta – rada obce stanoví nějakou firmu, která to výběrové řízení udělá.

Ing. Veřmiřovská – chci se zeptat, na základě toho už vlastně rada může vyhlásit výběrové řízení a může jenom stanovit zadání.

Ing. Fabiánová – my nevyhlásíme výběrové řízení. To musí udělat firma. To bude velká zakázka.

Ing. Veřmiřovská – a pokud se dobře dívám do Směrnice o zadávání veřejných zakázek, tady je do 6. mil. Kč bez DPH, tak to je ta nejvyšší možná?

Ing. Fabiánová – ve směrnici to jsou služby.

Ing. Veřmiřovská – a stavební práce.

Ing. Fabiánová – to je služba, to je projektová dokumentace.

Ing. Veřmiřovská – tak to se teda vztahuje na které ustanovení?

Ing. Fabiánová – na to poslední.

Ing. Veřmiřovská – tam musí být rozhodnutí zastupitelstva o výběru nejvhodnější nabídky?

Ing. Fabiánová – tam už se jedná o tak velké ceny, kde se musí postupovat podle zákona o veřejných zakázkách. Bude to velká akce, musíme podle zákona o veřejných zakázkách, musíme viset na portále. V této fázi už musí o všem rozhodovat a schvalovat zastupitelstvo. Bude to stejné jako škola a školka. Tam se může přihlásit kdokoli.

V. Jurák – dnes rozhodneme, že ano, jdeme do toho, druhá fáze bude zahájit přípravy.

Ing. Fabiánová – 20.6.2016 bude další zasedání zastupitelstva. Domluvme se tak, že se před tím sejdeme s někým povoláním a vše prodiskutujeme.

**M. Hekele – stahuji svůj protinávrh.**

**L. Šíp čte návrh na usnesení č. 9/13/2016**

Zastupitelstvo obce schvaluje zahájení příprav projektu „Odkanalizování obce Petřvald“ a zpracování projektové dokumentace potřebné k realizaci stavby.

Starosta dal o předloženém návrhu hlasovat. ( **12 pro, 0 proti, 1 se zdrž.**)

**Návrh usnesení byl schválen.**

**Prodej obecního pozemku parc.č. 1349 v k.ú. Petřvald u Nového Jičína, obec Petřvald**

Starosta ověřil dotazem na zastupitele, zda byl členům ZO podkladový materiál pro projednání tohoto bodu doručen ve lhůtě 7 kalendářních dnů před zasedáním ZO.

**Starosta obce přednesl zastupitelstvu následující zprávu, kterou vypracovala místostarostka obce Ing. Fabiánová:**

**Žádost o odkoupení pozemku parc. č. 1349 v kat. území Petřvald u Nového Jičína**  
Majitelé sousedního pozemku parc. č. 152/6 v kat. území Petřvald u Nového Jičína X.Y. a X.Y., [REDAKCE] 700 30 Ostrava požádali o odkoupení pozemku parc. č. 1349. Obec Petřvald nechala zaměřit stavbu „Garáže“, která není zapsaná v katastru nemovitostí a je umístěna částečně na pozemku parc. č. 1349. Z geometrického plánu vyplývá, že kolem objektu zůstává část pozemku ve vlastnictví obce. Rada obce nedoporučuje část pozemku kolem objektu prodávat z důvodu

dokončení stavebních prací na objektu a jeho následující údržbě. Předejde se tím možným následným konfliktům spočívajících v nařízení vstupu na pozemek.

Diskuse:

Starosta – má někdo k projednávanému bodu nějakou připomínku nebo návrh?

L. Šíp – kolik je to m<sup>2</sup>?

Ing. Fabiánová – to nevíme, nenechali jsme to zaměřit.

JUDr. Pavelka – upřesnil zastupitelům polohu pozemku na katastrální mapě.

### **Místostarostka předložila návrh na usnesení č. 10/13/2016**

Zastupitelstvo obce neschvaluje prodej části pozemku parc. č. 1349 kolem budovy „Garáže“ u Sokolovny.

Starosta dal o předloženém návrhu hlasovat. ( 13 pro, 0 proti, 0 se zdrž.)

**Návrh usnesení byl schválen.**

### **Smlouva o dílo na stavbu „Změna vnitřní dispozice 2. NP objektu č.p. 160 v Petřvaldě“**

Starosta ověřil dotazem na zastupitele, zda byl členům ZO podkladový materiál pro projednání tohoto bodu doručen ve lhůtě 7 kalendářních dnů před zasedáním ZO.

**Starosta obce přednesl zastupitelstvu následující zprávu, kterou vypracovala místostarostka obce Ing. Fabiánová:**

### **Smlouva o dílo na stavbu „Změna vnitřní dispozice 2.NP, objekt č.p. 160 Petřvald u Nového Jičína, parc.č. 50/1 k.ú. Petřvald u Nového Jičína“**

Dne 10.5. bylo zahájeno výběrové řízení na provedení stavby „Změna vnitřní dispozice 2. NP, objektu č. p. 160, obec Petřvald u Nového Jičína, parc.č. 50/1 k.ú. Petřvald u Nového Jičína“. Výběrové řízení nám organizovala Mgr. Miroslava Pilařová, Lipová 126, 751 14 Dřevohostice, IČ: 76429750, která se touto činností zabývá. Byly obeslány 4 firmy, výběrového řízení se zúčastnily firmy 3, z toho 1 nesplnila podmínky a další ani po výzvě nedodala požadované doklady. Výběr dodavatele stavby provedla výběrová komise, která byla jmenována usnesením zastupitelstva obce č. 13/6/2015 ve složení Václav Kološ, Tomáš Malý, Michal Hekele, účetní obce a Ing. Václav Moravec, Ph.D. (Tomáš Malý se pro pracovní zaneprázdnění nezúčastnil). Nejlevnější nabídku předložila Firma Makenex s.r.o., Mošnov 130, IČ: 26833468 ve výši 2 348 857,- Kč bez DPH.

Smlouva o dílo byla součástí předložené nabídky.

Dle naší vnitroorganizační směrnice č. 1/2016, čl. 4 je výběr dodavatele stavby při hodnotě zakázky větší než 1 mil. Kč v pravomoci zastupitelstva obce.

**Smlouva o dílo je přílohou č. 3 tohoto zápisu.**

Diskuse:

Starosta – má někdo k projednávanému bodu nějakou připomínku nebo návrh?

Ing. Veřmiřovská – Makenex vlastně zůstal jako jediný a ještě nejlevnější.

M. Hekele – k tomu bych chtěl dodat - účastnil jsem se výběrového řízení: 1. firma nesplnila podmínky zadání, 2. firma nedoplnila chybějící podklady a na další výzvu nereagovala, Makenex po výzvě doplnil podklady a byl nejlevnější.

Ing. Moravec – kolik zájemců oslovila obec a kolik paní Pilařová (*Lipová 126, 751 14 Dřevohostice, IČ: 76429750*) ?

Starosta – my jsme oslovili firmu Makenex a paní Pilařová ostatní (*Lipová 126, 751 14 Dřevohostice, IČ: 76429750*) .

### **Místostarostka předložila návrh na usnesení č. 11/13/2016**

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o dílo s firmou Makenex s.r.o., Mošnov 130, IČ: 26833468 na provedení stavby „Změna vnitřní dispozice 2.NP, objekt č. p. 160 Petřvald u Nového Jičína, parc.č. 50/1 v k.ú. Petřvald u Nového Jičína“ za celkovou částku ve výši 2 348 857,- Kč bez DPH a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Starosta dal o předloženém návrhu hlasovat. (**12 pro, 0 proti, 1 se zdrž.**)  
**Návrh usnesení byl schválen.**

### **Výměna oken v objektu sokolovny včetně restaurace**

Starosta ověřil dotazem na zastupitele, zda byl členům ZO podkladový materiál pro projednání tohoto bodu doručen ve lhůtě 7 kalendářních dnů před zasedáním ZO.

**Starosta obce přednesl zastupitelstvu následující zprávu, kterou vypracovala místostarostka obce Ing. Fabiánová:**

#### **Výměna oken v objektu „Sokolovny“**

Rada obce na své 36 schůzi dne 16.5.2016 rozhodla, vzhledem k havarijnímu stavu oken, provést výměnu otvorových výplní na své vlastní náklady. Největší problémy jsou s okny v bytě domovníka a s okny do sálu. Výměna oken by se týkala celého objektu sokolovny včetně restaurace.

Na úpravy sokolovny máme zpracovanou projektovou dokumentaci, takže ji můžeme využít. Bude však nutné vlastnosti oken přizpůsobit požadavkům uživatelů objektu (neprůhlednost, větrání, osazení žaluziemi, velikost některých oken, materiál dveřních stěn).

V případě schválení akce zastupitelstvem obce, přikročí rada k závaznému projednání s uživateli objektu a přípravě poptávky. Akce by se měla stihnout do zimní sezóny.

Takto máme naplánováno v rozpočtu na letošní rok:

3. Sokolovna – výměna oken, rekonstrukce topení, v případě nezajištění dotací provede obec tuto akci ve vlastním nákladu.

<u>3412 Sportovní zařízení – SOKOLOVNA</u>	<u>1.650.000,-</u>
Výměna oken, rekonstrukce topení, nové sprchy	1.350.000,-
Průběžné drobné opravy	50.000,-
Výměna oken v restauraci „Sokolovna“	250.000,-

V letošním roce by byla provedena pouze výměna oken, rekonstrukci topení ponecháme na příští rok.

Diskuse:

Starosta – má někdo k projednávanému bodu nějakou připomínku nebo návrh?

RSDr. Šrámek – víte, jaký je můj názor na sokolovnu a co prosazuju už dlouho – abychom dle schváleného rozpočtu tuto akci zrealizovali. Nechci řešit, jaké budou okna, ale chci schválit výměnu oken.

MVDr. Drastich – minule jste smetli se stolu žádost o dotace na sokolovnu a teď chcete měnit okna. To si trochu protiřečíte.

RSDr. Šrámek – cena je rozdílná, je rozdíl dát 7 mil. Kč nebo 1,2 mil. Kč.

R. Číp – udělejme to, já to podporuju.

MVDr. Drastich – nemáme peníze, místostarostka řekla, že musíme šetřit.

Ing. Veřmiřovská – mohlo se zkusit jít do dotace. Mě to mrzelo. Ale stav oken je havarijní, je potřeba to udělat.

Starosta – 45 % na 7 mil. Kč to byly dotace.

### **Místostarostka předložila návrh na usnesení č. 12/13/2016**

Zastupitelstvo obce schvaluje provedení výměny oken v objektu sokolovny a restaurace.

Starosta dal o předloženém návrhu hlasovat. ( **10 pro, 0 proti, 3 se zdrž.**)  
**Návrh usnesení byl schválen.**

### **Změna schválených termínů konání zastupitelstev v obci Petřvald v roce 2016**

Starosta ověřil dotazem na zastupitele, zda byl členům ZO podkladový materiál pro projednání tohoto bodu doručen ve lhůtě 7 kalendářních dnů před zasedáním ZO.

### **Místostarostka obce přednesla zastupitelstvu následující zprávu:**

#### **Změna schválených termínů konání zastupitelstev v obci Petřvald v roce 2016.**

Změna termínů vychází z požadavku na provedení stavby ZŠ Petřvald, spojovací krčky – energetická opatření o letních prázdninách. Je zpracována realizační dokumentace a položkový rozpočet, začátkem 21. týdne bude vyhlášeno výběrové řízení. Vzhledem k tomu, že rozpočtové náklady na provedení stavby se pohybují ve výši cca 3,5 mil Kč, musí výběr dodavatele dle naší vnitroorganizační směrnice pro zadávání zakázek schválit zastupitelstvo obce. Protože usnesením č. 20/9/2015 9. zasedání zastupitelstva obce ze dne 30.11.2015 byly stanoveny termíny konání zasedání zastupitelstva obce, a nejbližší termín je stanoven na 11.7.2016, požaduje rada obce změnu termínu na 20.6.2016. Tato změna je nutná, aby zastupitelstvo obce schválilo smlouvu o dílo s vybraným dodavatelem stavby tak, aby mohla být smlouva podepsána a aby stavba mohla být po podpisu smlouvy neprodleně zahájena.

Rada obec navrhuje, aby termín konání ZO dne 11.7.2016 byl nahrazen termínem 20.6.2016 a aby byly stanoveny nové termíny dalších jednání ZO.

Schválené termíny konání ZO jsou: 11.7., 3.10. a 5.12. 2016

Navrhujeme: 20.6., 19.9., 12.12. 2016.

Diskuse:

Starosta – má někdo k projednávanému bodu nějakou připomínku nebo návrh?

Do diskuse se nikdo nepřihlásil.

### **Místostarostka předložila návrh na usnesení č. 13.1/13/2016**

Zastupitelstvo obce ruší své usnesení č. 20/9/2015 z 9. zasedání zastupitelstva obce ze dne 30.11.2015, kterým byly stanoveny termíny konání zasedání zastupitelstva obce 11.7., 3.10. a 5.12. 2016.

Starosta dal o předloženém návrhu hlasovat. ( **13 pro, 0 proti, 0 se zdrž.**)

**Návrh usnesení byl schválen.**

### **Místostarostka předložila návrh na usnesení č. 13.2/13/2016**

Zastupitelstvo obce schvaluje termíny konání zasedání zastupitelstva obce pro zbylé období roku 2016 na dny 20.6., 19.9. a 12.12. 2016.

Starosta dal o předloženém návrhu hlasovat. ( **13 pro, 0 proti, 0 se zdrž.**)

**Návrh usnesení byl schválen.**

### **Diskuse:**

Starosta – byla nám schválena dotace na opravu kříže u kaple na Dvorku a Římskokatolické farnosti schválili dotaci na opravu kaple na Dvorku.

L. Šíp – chci se zeptat, co pro to obec udělá, lidé si stěžují na vrtulníky, hlavně na noční létání.

Starosta – volali jsme na letiště, omezili režim. Ale cvičí noční lety. Budu příští týden apelovat na letiště, mám schůzku s X.Y. Projednám to a podnikneme další kroky.

L. Šíp – je třeba napsat dopis.

M. Hekele – v Hradci Králové jim to nepovolili, proto se přesunuli na Mošnov. Mně osobně to také vadí.

MVDr. Drastich – v Palkovicích si na ně také stěžují.

R. Číp – zkusit oslovit Moravskoslezský kraj.

Ing. Fabiánová – ze strany letiště se nic neděje, mohli bychom dostat aspoň nějakou kompenzaci.

Ing. Moravec – je to také otázka životního prostředí – velká hluchost. Bylo by dobré domluvit se na nějaké kompenzaci.

### **V 18.45 hodin přišla Ivana Šindlová.**

T. Malý – na minulém zasedání zastupitelstva mi paní Fabiánová přislíbila dodat chybějící dokumenty z Innovy. Nic jsem neobdržel.

Ing. Fabiánová – zapomněla jsem.

Předsedkyně TJ Petřvald na Moravě, z.s. – poděkovala za schválení smlouvy na poskytnutí dotace Tělovýchovné jednotě. V návaznosti na minulé zasedání zastupitelstva obce, na kterém bylo účtování TJ neodborně publikováno veřejnosti, vysvětlila, že účetnictví v TJ je dle zákona v pořádku.

**Starosta prohlásil zasedání zastupitelstva za ukončené v 18.55 hodin.**

Zápis vyhotoven dne: 6.6.2016

Ověřovatelé zápisu:

.....  
Vladimír Jurák

.....  
JUDr. Miroslav Pavelka

Starosta obce:

.....  
Václav Kološ